

ПРИКАЗ

от 31.08.2026

№ 3116

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-339190, Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-23-302-161313(379768) от 15.01.2024), ПС №20 "Алабушево", т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г.п. Андреевка, в районе рп. Андреевка, разработанную генеральным подрядчиком ООО «СК РусЭнерго» по договору № С618268-339190 от 21.10.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВРЩ-0,4кВ, ед.		1
Общая сметная стоимость в ценах на октябрь 2025 года	274,94	тыс.руб
В т.ч.		
СМР	110,27	тыс.руб
Оборудование	102,28	тыс.руб
Прочие затраты	62,39	тыс.руб
В т.ч.		
Проектные работы	39,41	тыс.руб
1ПК		
ВРЩ-0,4кВ, ед.		1
Общая сметная стоимость в ценах на октябрь 2025 года	172,63	тыс. руб
В т.ч.		
СМР	21,27	тыс. руб
Оборудование	102,28	тыс. руб
Прочие затраты	49,08	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы	39,41	тыс. руб

2ПК

Общая сметная стоимость в ценах на октябрь 2025 года	102,31	тыс. руб
В т.ч.		
СМР	88,99	тыс. руб
Оборудование	0,00	тыс. руб
Прочие затраты	13,32	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы	0,00	тыс. руб

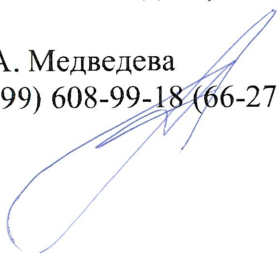
Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

А.А. Медведева
8(499) 608-99-18 (66-27)



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-23-302-161313(379768)
от 15.01.2024), ПС №20 "Алабушево", т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г.п. Андреевка, в районе рп. Андреевка
(наименование стройки, объекта)

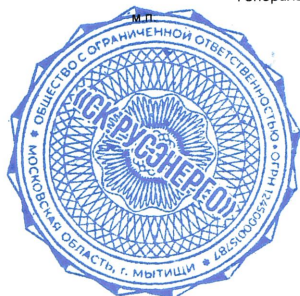
С618268-339190

Составлен в ценах по состоянию на				2025.10				Общая сметная стоимость
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)					
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Глава 1. Подготовка территории строительства								
1	01-01-01	Демонтажные работы	-	-			-	
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-	
Глава 2. Основные объекты строительства								
2	02-01-01	СМР ВРЩ	85,65	23,00	100,77		209,42	
Итого: по главе 2			85,65	23,00	100,77	-	209,42	
Итого: по главам 1-2			85,65	23,00	100,77	-	209,42	
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории								
Итого: по главе 7			-	-	-	-	-	
Итого: по главам 1-7			85,65	23,00	100,77		209,42	
Глава 8. Временные здания и сооружения								
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	-	-			-	
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-	
Глава 9. Прочие работы и затраты								
4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	-	-	-	-	-	
5	09-01-01	ПНР ВРЩ				7,35	7,35	
Итого: по главе 9			-	-	-	7,35	7,35	
Итого: по главам 1-9			85,65	23,00	100,77	7,35	216,77	
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия								
6	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				10,07	10,07	
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				4,64	4,64	
Итого: по главе 10			-	-	-	14,71	14,71	
Итого: по главам 1-10			85,65	23,00	100,77	22,06	231,48	
Глава 12. Проектные и изыскательские работы								
8	Смета №1	Проектные работы				7,78	7,78	
9	Смета №2	Производство топографической съемки				31,64	31,64	
Итого: по главе 12			-	-	-	39,41	39,41	
Итого: по главам 1-12			85,65	23,00	100,77	61,47	270,89	
Непредвиденные затраты								
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	1,28	0,34	1,51	0,92	4,05	
		Итого: Непредвиденные затраты	1,28	0,34	1,51	0,92	4,05	
		Итого с непредвиденными	86,93	23,34	102,28	62,39	274,94	
НДС								
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	19,13	5,13	22,50	13,73	60,49	
		Итого НДС	19,13	5,13	22,50	13,73	60,49	
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	106,06	28,47	124,78	76,12	335,43	

Генеральный директор

СКООО "РусЭнерго"

Е.Е. Иванов



ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ
РАСЦЕНОК УТВЕРЖДАЮ.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
МЕДВЕДЕВА А.А.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-23-302-161313(379768) от 15.01.2024), ПС №20 "Алабушево", т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г.п. Андреевка, в районе рп. Андреевка» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 4,55 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 376,04 тыс. руб., с НДС

Составил



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-23-302-161313(379768) от 15.01.2024), ПС №20 "Алабушево", т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г.п. Андреевка, в районе рп. Андреевка» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 2,55 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 210,60 тыс. руб., с НДС

Составил



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026 г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-23-302-161313(379768)
от 15.01.2024), ПС №20 "Алабушево", т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г.п. Андреевка, в районе рп. Андреевка
(наименование стройки, объекта)

С618268-339190

Составлен в ценах по состоянию на

2025.10

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы	-	-	-	-	-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВРЩ	11,62	9,34	100,77	-	121,73
Итого: по главе 2			11,62	9,34	100,77	-	121,73
Итого: по главам 1-2			11,62	9,34	100,77	-	121,73
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
Итого: по главе 7			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-7			11,62	9,34	100,77	-	121,73
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	-	-	-	-	-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	-	-	-	-	-
5	09-01-01	ПНР ВРЩ	-	-	-	-	-
Итого: по главе 9			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-9			11,62	9,34	100,77	-	121,73
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12	-	-	-	6,33	6,33
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	-	-	-	2,60	2,60
Итого: по главе 10			-	-	-	8,94	8,94
Итого: по главам 1-10			11,62	9,34	100,77	8,94	130,66
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	Смета №1	Проектные работы	-	-	-	7,78	7,78
9	Смета №2	Производство топографической съемки	-	-	-	31,64	31,64
Итого: по главе 12			-	-	-	39,41	39,41
Итого: по главам 1-12			11,62	9,34	100,77	48,35	170,08
Непредвиденные затраты							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	0,17	0,14	1,51	0,73	2,55
Итого: Непредвиденные затраты			0,17	0,14	1,51	0,73	2,55
Итого с непредвиденными			11,79	9,48	102,28	49,08	172,63
НДС							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	2,59	2,08	22,50	10,80	37,97
Итого НДС			2,59	2,08	22,50	10,80	37,97
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			14,38	11,56	124,78	59,88	210,60

м.п.

Генеральный директор

СКООО "РусЭнерго"

Е.Е. Иванов



ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ
РАСЦЕНОК ПОДТВЕРЖДАЮ.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
МЕШКОВА А.А.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-23-302-161313(379768) от 15.01.2024), ПС №20 "Алабушево", т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г.п. Андреевка, в районе рп. Андреевка» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 1,51 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 124,84 тыс. руб., с НДС

Составил



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство (установка) ВРЩ-0,4 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-23-302-161313(379768)
от 15.01.2024), ПС №20 "Алабушево", т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г.п. Андреевка, в районе рп. Андреевка
(наименование стройки, объекта)

С618268-339190

Составлен в ценах по состоянию на

2025.10

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы	-	-	-	-	-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВРЩ	74,02	13,66	-	-	87,68
Итого: по главе 2			74,02	13,66	-	-	87,68
Итого: по главам 1-2			74,02	13,66	-	-	87,68
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
Итого: по главе 7			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-7			74,02	13,66	-	-	87,68
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	-	-	-	-	-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	-	-	-	-	-
5	09-01-01	ПНР ВРЩ	-	-	-	7,35	7,35
Итого: по главе 9			-	-	-	7,35	7,35
Итого: по главам 1-9			74,02	13,66	-	7,35	95,04
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12	-	-	-	3,73	3,73
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	-	-	-	2,03	2,03
Итого: по главе 10			-	-	-	5,77	5,77
Итого: по главам 1-10			74,02	13,66	-	13,12	100,80
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	Смета №1	Проектные работы	-	-	-	-	-
9	Смета №2	Производство топографической съемки	-	-	-	-	-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			74,02	13,66	-	13,12	100,80
Непредвиденные затраты							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	1,11	0,20	-	0,20	1,51
Итого: Непредвиденные затраты			1,11	0,20	-	0,20	1,51
Итого с непредвиденными			75,13	13,86	-	13,32	102,31
НДС							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	16,53	3,05	-	2,93	22,51
Итого НДС			16,53	3,05	-	2,93	22,51
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			91,66	16,91	-	16,25	124,82

М.П.

Генеральный директор

СКООО "РусЭнерго"

Е.Е. Иванов



ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ
РАСЦЕНОК УТВЕРЖДАЮ.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
МЕДВЕДЕВА А.А.